

75 Jahre Siedler- und Eigenheimerbund Garching

1935 - 2010



Wir feiern Ihr Fest!

Ob Familienfest, Firmenevent oder Catering:
Genießen Sie Wohlfühl-Ambiente und Spitzenküche
auf Ihrem unvergesslichen Event.



Familienfeiern bis 120 Personen
Catering und Firmenevents von 10-800 Personen

Mehr Informationen: www.buergerstuben-garching.de
Rufen Sie uns an unter: Tel: 089-3204923

★ ★ ★ ★ ★
BÜRGERSTUBEN
GARCHING

Ein Jubiläum ist immer Anlass zur Freude und ein Grund zum Rückblick auf die Vergangenheit.

Zum 75-jährigen Jubiläum gratulieren wir dem Siedler- und
Eigenheimerbund Garching b. München e.V. recht herzlich
und wünschen alles Gute für die Zukunft.

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

**Volksbank Raiffeisenbank
Ismaning eG**



Geschäftsstelle Garching, Münchener Straße 7
Tel.: 089 326786-0, Fax: 089 326786-52, www.vr-ismaning.de

Grußwort des 1. Vorsitzenden des Siedler- und Eigenheimerbund Garching b. München e.V.

Manfred Solbrig



Liebe Mitglieder und Freunde des Siedler- und Eigenheimerbundes Garching b. München!

Ich freue mich sehr, dass der Siedler- und Eigenheimerbund Garching b. München heuer in bester Verfassung sein 75-jähriges Bestehen feiern kann. Aus diesem Anlass findet am 8. Oktober im Bürgerhaus ein großer Festabend statt. Eingeladen sind neben den Ehrengästen alle Mitglieder, um dieses Jubiläum gemeinsam festlich zu begehen.

Beim Bau der Siedlung westlich der Autobahn in den Jahren ab 1934 wurde der Garchinger „Siedlungsverein I „ im Jahre 1935 gegründet. Nach dem 2. Weltkrieg wurden 1949 der Garchinger „Siedlerverein II“ gegründet. 1954 wurden die Garchinger Siedlervereine I und II aufgelöst und die „Siedlervereinigung Garching“ ins Leben gerufen. Das war eine kluge und weitsichtige Entscheidung.

Trotz der Aufbauarbeit konnte man bald wieder an Geselligkeit denken. So gab es seit 1954 bis Anfang der 90-er Jahre jährlich einen Siedlerball. Um den Siedlern in Garching auch praktische Hilfe anbieten zu können, wurden diverse Geräte sowie ein Baugerüst angeschafft. Zur Unterbringung der stetig wachsenden Gerätezahl wurde 1998 mit viel Eigenarbeit ein Gerätehaus gebaut. 2007 schaffte der Verein ein Transportfahrzeug an. Das Gerätehaus wurde daher 2008 um eine Doppelgarage erweitert. Auf dem Dach des Hauses wurde 2010 eine Photovoltaikanlage installiert.

WIR SUCHEN DRINGEND HÄUSER FÜR VORGEMERKTE KUNDEN:

Ihr Tipp ist uns 1000 Euro in bar wert...

Der Betrag wird fällig, wenn durch Nachweis oder Vermittlung der Firma Stadt-Immobilien GmbH ein wirksamer Kaufvertrag über das von Ihnen benannte Haus oder Grundstück geschlossen wird



www.garching-immobilien.de

Rufen Sie uns an:

089/3261444



**... wenn Sie uns einen Kunden vermitteln,
der in Garching oder Umgebung sein Haus oder sein
Grundstück über unsere Firma verkaufen will!****

Der Verkauf ist für den Verkäufer provisionsfrei!



Stadt-Immobilien Garching
Schleißheimer Straße 9b
85748 Garching
Telefon: +49 89 32614 44
Telefax: +49 89 32614 26

kontakt@stadt-immobilien.de
www.stadt-immobilien.de



Die Garchinger Siedler haben sich immer als Teil der örtlichen Gemeinschaft in Garching gesehen und sich für die Belange der Stadt engagiert. Der Verein beteiligte sich mehrmals am Festzug der „Garchinger Bürgerwoche“ mit einem Festwagen. Ebenso war es selbstverständlich, an kommunalen Veranstaltungen wie 1989 an der Umweltwoche oder 1990 an dem Blumenkorso aus Anlass der Stadterhebung Garchings mit einem wunderschön gestalteten Wasserturm teilzunehmen. Auch an dem Festzug aus Anlass der U-Bahn-Einweihung nach Garching im Oktober 2006 beteiligte sich der Verein. Er ist seit einigen Jahren auf dem Christkindlmarkt vertreten und war bei der Gewerbeschau 2009 präsent.

Zur Pflege der Gemeinschaft im Verein und in der Stadt veranstalten die Siedler seit 1989 jährlich einen stets gut angenommenen Ausflug und seit 1994 das bis dahin auf privater Basis ausgerichtete Sommerfest an der Gartenstraße. Beide Veranstaltungen sind zu einer schönen Tradition geworden.

Der Verein ist in den letzten 20 Jahren stark angewachsen. So stieg die Mitgliederzahl auf rund 800 an. Nachdem Garching weiter wachsen wird, erhofft sich der Verein auch für die kommenden Jahre viele neue Mitglieder.

Ich bedanke mich bei allen Mitarbeitern und Helfern des Vereins für das enorme Engagement zum Wohle der Siedler und Eigenheimer in Garching. Ohne diese ehrenamtliche und uneigennützige Mitarbeit wären weder die zahlreichen Aktivitäten noch die Gestaltung des Festabends oder dieser Festschrift möglich.

Ich wünsche dem Festabend einen erfolgreichen Verlauf und dem Verein für die kommenden Jahre eine weiterhin gedeihliche Entwicklung im Interesse der Eigenheimer in der Stadt Garching.

Manfred Solbrig
1. Vorsitzender

**Wir haben sie
- die Brillen -
für die großen
und die
kleinen Siedler!**



Optik
GmbH **NEUGEBAUER**
FACHGESCHÄFT FÜR OPTIK UND CONTACTLINSEN

Rathausplatz 2
85748 Garching
Tel. (089) 320 23 00
Fax (089) 326 12 52
email: Optik-Neugebauer@t-online.de

ÖFFNUNGSZEITEN:

MONTAG - FREITAG 9.00 - 19.00 UHR

(19.00-20.00 UHR NACH VEREINBARUNG) SAMSTAG 9.00 - 13.00 UHR

**Beachten Sie unsere
neuen , extralangen Öffnungszeiten!**



**Spitzweck-
Apotheke**

Apotheker Martin Tremmel

Münchener Straße 37 85748 Garching

Tel. 089/3290930 Fax: 089/32909311

Durchgehend geöffnet!

Mo. - Fr.: 7.30 - 18.30 Uhr

Samstag: 7.30 - 12.00 Uhr

**Stadt-
Apotheke
Garching**



Apothekerin Carina Tremmel

Münchener Straße 7 85748 Garching

Tel. 089/3290910 Fax: 089/32909111

Durchgehend geöffnet!

Mo. - Fr.: 8.30 - 19.00 Uhr

Samstag: 8.30 - 13.00 Uhr

www.apotheken-garching.de

Grußwort des Landesvorsitzenden des Eigenheimverbandes Bayern e.V.

Heinrich RösI



Den Mitgliedern des Siedler- und Eigenheimerbundes Garching e.V. gratuliere ich namens des Eigenheimverbandes Bayern e.V., aber auch persönlich, zum 75. Geburtstag des Vereins ganz herzlich.

Während der vergangenen 75 Jahre war viel zu leisten, damit sich der Verein gut und harmonisch entwickeln konnte. Dies konnte nur geschehen, weil die Mitglieder in unermüdlichem Schaffen an der Erhaltung ihrer Eigenheime, an der Bepflanzung der Gärten und an der Pflege des Gemeinschaftssinns zielstrebig gearbeitet haben. In einer Zeit, in der das Eigenheim als die wohl lebenswerteste und sicherste Form des Wohnens gesehen wird, kann der Siedler- und Eigenheimerbund Garching als gutes Beispiel dienen.

Ich spreche besonders den Verantwortlichen und den Mitgliedern Dank und Anerkennung aus, die in unzähligen Stunden Freizeit ehrenamtlich für die Gemeinschaft geopfert haben. Dieser Dank gilt auch für die gute Zusammenarbeit, die Treue zu unserem Verband und besonders für die ausgezeichneten Leistungen, die zugunsten der Mitglieder erbracht wurden.

Der Siedler- und Eigenheimerbund Garching e.V. gehört heute zu den größten und aktivsten Vereinen von unseren knapp 400 Ortsvereinen des Eigenheimverbandes Bayern e.V.. Diese positive Entwicklung ist mit darauf zurückzuführen, dass sich immer wieder Mitglieder als ehrenamtliche Mitarbeiter fanden, die stets mit großer Solidarität für



Leistungsstarkes Duo: Microdumper R-Go 370 und Häcksler CV 14



Baumstumpffräsen



Freischneider



Minibagger

MIETLÖSUNGEN FÜR HEIMWERKER, HOBBY-GÄRTNER UND HAUSBESITZER

So schön ein eigener Garten ist, er macht auch jede Menge Arbeit. Wir unterstützen Sie mit den passenden Mietgeräten! Sie zerkleinern so mühelos und schnell Gestrüpp und Äste, entfernen Baumstümpfe restlos und sicher, mähen große Grünflächen sowie zähes Unkraut einfach und bequem oder führen Aushub- und Grabarbeiten leicht und problemlos durch.

Fragen Sie einfach unsere Vermietspezialisten – Sie finden uns ganz in Ihrer Nähe!

MVS Zeppelin Mietstation München-Garching (Nord)

Graf-Zeppelin-Platz 3

85748 Garching b. München

Tel.: (0 89) 32 19 75 20

Fax: (0 89) 32 19 75 25

mietstation.muenchen-garching@mvs-zeppelin.de

www.mvs-zeppelin.de



MVS ZEPPELIN®

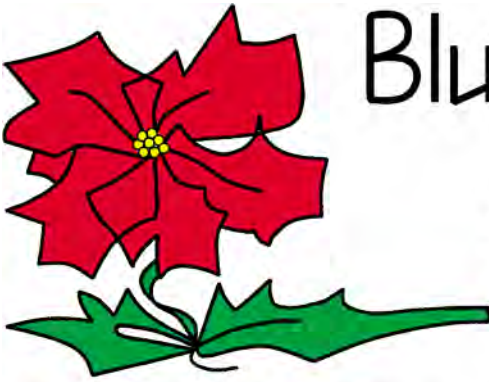




das Wohl des Siedler- und Eigenheimerbundes und der Kommune eingetreten sind. Er kann mit Stolz auf eine vorbildliche, von Kameradschaft, Nachbarschaftshilfe und Idealismus getragene Leistung zugunsten des Gemeinwohls zurückblicken. So ist und war der Siedler- und Eigenheimerverein immer ein wichtiger Bestandteil des Gemeindelebens. Es gab in Garching immer wieder Männer und Frauen, die bereit waren, ehrenamtlich großartige Leistungen zu vollbringen. Ich möchte an dieser Stelle an die Herren Franz Stockbauer und Xaver Zettl, quasi „Gründungsväter“ erinnern. Zahlreiche aktive Vorstände brachten den Verein auf die heutige Größe von über 800 Mitgliederfamilien. Seit 1988 leitet Manfred Solbrig bis heute die Geschicke des Vereins auf bewundernswerte Weise. Er geht zielstrebig und freundlich auf die Menschen zu und hat damit dem Verein einen großen Mitgliederzuwachs beschert. Als „Mann des Volkes“ und langjähriger 1. Bürgermeister der Stadt Garching weiß er viel und hilft überall. Ebenso gelingt es ihm immer wieder neue Leistungen und Angebote für seine Mitglieder „an Land zu ziehen“.

Als Landesvorsitzender des Eigenheimerverbandes Bayern e.V. darf ich allen Mitgliedern und deren Familien meine besten Wünsche für die Zukunft mit auf den Weg geben und allen noch glückliche, erfolgreiche und friedvolle Jahre wünschen. Schließlich wünsche ich den Jubiläumsfeierlichkeiten des Siedler- und Eigenheimerbundes Garching e.V. einen glanzvollen Verlauf und allen Teilnehmern Stunden voller Geselligkeit.

Heinrich Rösl
Landesvorsitzender



Blumen-Atelier

am Bürgerplatz

Tel. 089 / 3205821

Fax 089 / 3207471

Inh. G. Eberle

Bürgerplatz 5,

85748 Garching

Getränke- Markt

Groß- und Einzelhandel



Bequem
und preiswert
einkaufen!

Großer
Parkplatz!

Freisinger Landstr. 19 85748 Garching Tel. (089) 320 25 62

Öffnungszeiten:

12-Stunden-Service: Mo.-Fr. 7.00-19.00 Uhr

Samstag 7.00-14.00 Uhr



» bayerische Schmankerl und
internationale Spezialitäten

» geschmackvolle Hotelzimmer

» Räumlichkeiten bis 400
Personen



Gasthof Neuwirt

Traditionsgasthof in Garching b. München



*Wir freuen uns
auf Ihren Besuch!*

Münchener Str. 10

85748 Garching

Tel. 089 / 329 12 58

Fax. 089 / 326 18 75

www.gasthof-neuwirt.org

Grußwort der Ersten Bürgermeisterin der Stadt Garching b. München

Hannelore Gabor



Sehr geehrte Mitglieder des Siedlervereins Garching!
Sehr geehrte Damen und Herren!

Der Siedlerverein Garching e.V. feiert sein 75-jähriges Jubiläum. Im Namen der Stadt Garching b. München gratuliere ich ganz herzlich dazu. Es war im Jahr 1935, als sich einige Bürger unserer Gemeinde zusammentaten, um beherzt ihr Schicksal in die eigenen Hände zu nehmen. Das Vorhaben war gut durchdacht, und so steht der Verein auch im Jubiläumsjahr erfolgreich da. Gegründet wurde der „Garchinger Siedlungsverein I“ anlässlich des Baus der Autobahnsiedlung. Nach dem 2. Weltkrieg wurden infolge des riesigen Wohnungsbedarfs der Heimkehrer, Evakuierten und Flüchtlingen größere Siedlungen geplant und gebaut. Beim Bau der sogenannten Neumayr-Siedlung wurde im Jahr 1949 der „Siedlerverein II“ gegründet. Gemeinsame Interessen und Anliegen der bauwilligen Siedler waren Anlass der Gründung.

Aber das war ja auch ein Grund, warum Sie sich als Verein organisieren mussten. Doch war die Organisation keineswegs nur ein Zwang. Die gemeinsame Arbeit, die gegenseitige Hilfe beim Bau der Häuser hat ganz von selbst eine Gemeinsamkeit geschaffen, die eine organisierte Gemeinschaft nahe legte. Und ich kann die ausnahmslos ehrenamtliche Tätigkeit der Vereinsmitglieder nicht genug rühmen, die sich um die Entstehung und den Fortbestand des Siedlervereins Garching e.V. angenommen haben.

Aus dieser Gründungszeit hat sich auch beim Siedlerverein Garching erhalten, was in so manchen Teilen unserer Gesellschaft verloren gegangen und was noch sehr schön in der Neumayr-Siedlung zu beobachten ist: der Gemeinschaftsgeist. Nachbarschaftliche Hilfe ist dort noch selbstverständlich, anders als in der Anonymität der Hochhäuser. Bei Ihnen kennt jeder jeden, und das heißt, dass niemand vergessen wird, dass es auffällt, wenn jemand mehrere Tage lang seine Wohnung nicht verlässt oder Probleme hat. Hier gibt es die soziale Nähe, die eigentlich überall gebraucht wird. Zeichen dieses Gemeinschaftsgeistes ist auch das jährliche Sommerfest in der Gartenstraße.

Aber nicht nur nach innen wirkt dieser Gedanke, sondern auch nach außen. Der Verein gehört mit seinen knapp 800 Mitgliedern zu den größten in Garching und hat schon öfters mit konstruktiven Anregungen und Vorschlägen wertvolle Beiträge zum politischen, insbesondere stadtplanerischen Geschehen geleistet.

Der Siedlerverein Garching bildet also einen wichtigen Bestandteil unseres städtischen Lebens, einen Fixpunkt, auf den man bauen kann, und zwar seit vielen Jahrzehnten schon.

In diesem Sinne wünsche ich dem Siedlerverein Garching e.V. eine weiterhin erfolgreiche Entwicklung sowie eine gelungene Jubiläumsfeier.

Ihre Hannelore Gabor
Erste Bürgermeisterin

Schuh-Roos

LUST AUF SCHÖNE SCHUHE



LLOYD



ara SCHUHMODE,
DIE PASST.



Tamaris®

Sionx
DAS MOKASSIN GEFÜHL

PETER KAISER



superfit®
MIT AKTIV-POLSTER

Gabor®
GEOX

Täglich durchgehend geöffnet
Mo. - Fr. von 9.00 - 19.00 Uhr
Samstag 9.30 bis 14.00 Uhr

Schuh-Roos
Bürgerplatz 12, Garching
 **0 89 / 3 29 13 39**

HEIZUNG LÜFTUNG SANITÄR



Projektierung und Ausführungen aller Arten
von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitäreanlagen

Holger Goldenbogen

Lusenweg 12 • 85748 Garching

Tel. 089 / 32 92 86 86 • Fax 326 16 88 • Mobil 0172/ 820 31 35

Anfänge in der Autobahnsiedlung und im Osten und Westen der B 11



Häuser in der Autobahnsiedlung

Beim Bau der Siedlung westlich der Autobahn in den Jahren ab 1934 kam es zur Gründung des Garchinger „Siedlungsvereins I „ im Jahre 1935. Den Siedlern wurden von der Gemeinde Garching Grundstücke in Erbpacht für 66 Jahre zur Verfügung gestellt. Der Erbpachtzins war mit 10 RM pro Jahr sehr günstig. Die Erbbaueimstatter durften nach dem Erbpachtvertrag Einfamilienhäuser mit nicht mehr als zwei Wohngeschossen errichten. Sie konnten das Grundstück als Hof, Garten oder Ackerland benützen. Davon wurde anfangs auch in großem Umfang Gebrauch gemacht. Manche Familien dieser Siedler der ersten Stunde sind hoch heute in der Autobahnsiedlung wohnhaft. Das Erbbaurecht wurde inzwischen abgelöst. Die Häuser sind deutlich größer geworden, da der Grundstückswert seit der Anfangszeit enorm gestiegen ist.

Nach dem 2. Weltkrieg wurden infolge des riesigen Wohnungsbedarfs der Heimkehrer, Evakuierten und Flüchtlinge größere Siedlungen geplant und gebaut. Beim Bau der sogenannten Neumayr-Siedlung im Osten von Garching (benannt nach dem Installateur und Gemeinderat Lorenz Neumayr) wurde im Jahr 1949 der Garchinger „Siedlerverein II“ gegründet. Gemeinsame Interessen und Anliegen der bauwilligen Siedler waren Anlass der Gründung. Die damals anstehende Arbeit war enorm. Planung, Finanzierung und gemeinsame eigenhändige Erschließung der Grundstücke wurden im Verein mit der Gemeinde Garching durch den Siedlerverein gefördert und ermöglicht. Das Gelände der jetzigen Siedlungen war durchwegs Ackerland und musste von den „Bauherren“ mit Pickel und Schaufel erschlossen werden. Das galt sowohl im Osten als auch im Westen, der sog. Wasserturmsiedlung. Frauen und Männer gruben und schaufelten Gräben für Wasserleitungen und bauten die Straßen in den Siedlungen. Auch die Anlegung der Straßenbeleuchtung wurde von den Siedlern in Angriff genommen. Damals wurde echte Pionierarbeit geleistet.



Wasserturmsiedlung

Auf Betreiben des Bayer. Siedler- und Eigenheimerbundes e.V. wurden in einer gemeinsamen Generalversammlung am 13. März 1954 im Gasthaus „Zur Post“ die Garchinger Siedlervereine I und II aufgelöst

und die „Siedlervereinigung Garching“ gegründet. Insgesamt hatte die Siedlervereinigung nun 49 Mitglieder (Siedlerverein I 18, Siedlerverein II 31 Mitglieder). Themen im Verlauf der Versammlung waren auch eine Omnibushaltestelle an der neuen Siedlung im Südwesten des Ortes (heutige Wasserturmhaltestelle) sowie Errichtung einer Löschwasserstelle in der Autobahnsiedlung.

Nachdem die wichtigsten Bauarbeiten der Siedler vorüber waren, dachte man auch wieder an geselliges Beisammensein. So gab es seit 1954 bis Ende der 90-er Jahre jährlich einen sehr schönen und viele Jahre gut besuchten Siedlerball. Lange Zeit war es eine schöne Tradition, dass der Ball von einer Ballkönigin eröffnet wurde. Leider ließ im Laufe der Zeit wie auch bei anderen Vereinen der Besuch des Faschingsballes stark nach. Daher musste diese Veranstaltung 1998 eingestellt werden.



Ballkönigin 1963

(v.l. n.r. Alfred Grill, Hermine Schattenkirchner, Leopold Riedl)

Praktische Hilfe für die Eigenheimer in Garching

Die Zusammenarbeit zwischen der Gemeinde Garching und der Siedlervereinigung war seit eh und je sehr gut. Bei der Finanzierung des Straßen- und Kanalbaus konnten mit Hilfe der Gemeinde Garching günstige Bedingungen geschaffen werden. Im Jahr 1966 wurde von den Mitgliedern des Vereins an der Gartenstraße das Siedlerkreuz als Gedenkstätte erbaut. Die Betreuung dieser Stätte erfolgt noch heute ehrenamtlich durch Mitglieder des Vereins. Zu Dank verpflichtet ist der Verein dafür insbesondere dem früheren Vorsitzenden Hans Stöger und seit mehreren Jahren dem Anrainer Johann Haas.

Um den Siedlern in Garching auch praktische Hilfe beim Hausbau oder Umbauten, Reparaturen oder im Garten anbieten zu können, wurden diverse Geräte sowie ein Baugerüst angeschafft. Die Geräte wurden zunächst privat eingelagert. Später erfolgte die Lagerung in einem Raum der Gemeinde Garching im Römerhof. Zur Unterbringung der stetig wachsenden Gerätezahl wurde 1998 mit viel Eigenarbeit engagierter Mitglieder ein Gerätehaus auf einem städtischen Grundstück an der Schleißheimer Straße gebaut. 2007 schaffte der Verein ein Transportfahrzeug für eigene Zwecke an, das auch an Mitglieder verliehen wird. Das Gerätehaus wurde zur besseren Unterbringung daher 2008 um eine Doppelgarage erweitert. Bei beiden Bauvorhaben lag die Planung und Bauleitung in den Händen von Gerhard Specht. Die Geräteausleihe wird von den Mitgliedern sehr gerne angenommen. So sind jährlich etwa 300 Ausleihungen der diversen Gerätschaften zu verzeichnen.



Geräteausleihe: vom Baugerüst, Transporter bis zum Rasenmäher u.v.m.

Weiterhin befasst sich der Siedlerverein mit Gartengestaltung und Baumpflege. So wurde mehrmals ein Baumschneidekurs mit jeweils einem Vortrag im Neuwirtssaal und einer praktischen Übung in einem Garten angeboten.

Siedler sind Teil der örtlichen Gemeinschaft

Für den Verein und seine Mitglieder als Hauseigentümer war es von Anfang an wichtig, sich als Teil der örtlichen Gemeinschaft in Garching zu sehen und auch so zu handeln. So war es für ihn selbstverständlich, sich an von der Kommune angeregten Veranstaltungen wie der 1989 erstmals durchgeführten Umweltwoche oder 1990 an dem Blumenkorso aus Anlass der Stadterhebung Garchings mit einem herrlich gestalteten Wasserturm - einem Wahrzeichen Garchings - zu beteiligen. Der Verein stellte im Juli 1980 erstmals zum Festzug der „Garchinger Bürgerwoche“ einen Festwagen. Eine aufgebaute „Gartenpergola“ war mit lustigen Siedlern besetzt. Dieser Wagen wurde mit dem 3. Preis belohnt. Beim Festzug der Bürgerwoche 1989 errangen die Garchinger Siedler mit ihrem Festwagen und den gezeigten Häusern aus der Zeit um das Jahr 1400 und heute den 2. Preis. Die Häuser stammten von der Siedlervereinigung Elpersdorf und wurden für den Festzug von den Garchinger Siedlern neu gestaltet und geschmückt.



Festumzug zur Bürgerwoche 1989

1989 unternahmen die Siedler erstmals einen Ausflug. Er führte damals noch als „Grenzlandfahrt“ nach Kronach an die seinerzeit streng bewachte innerdeutsche Grenze. Die Wiedervereinigung machte es möglich, dass wir schon 1990 durch Vermittlung Garchinger Bürger einen Besuch bei Siedlern in Schneeberg und Aue in der ehemaligen DDR abstaten konnten. In den Folgejahren führten die bisher 20 jeweils gut angenommenen Ausflüge in die nähere und weitere Umgebung. Wunderschöne Ziele waren z.B. Würzburg, die IGA in Stuttgart, Straßburg, Wien, Südtirol, Trier und Trittenheim an der Mosel, Bodensee und Rheinfall in Schaffhausen, der Lago Maggiore, sowie die Partnerstadt Garchings Radeberg bei Dresden.



Vereinsausflug 2008 nach Lugano

Etwas Besonderes war die Flugreise nach Istanbul im Jahre 1994, die allen Teilnehmern in guter Erinnerung bleiben wird. Durch die Ausflüge wird der Zusammenhalt und die Geselligkeit im Verein erfolgreich gefördert.

1994 übernahm der Verein die Verantwortung für das bis dahin auf privater Basis von einigen Siedlern veranstaltete Sommerfest an der Gartenstraße, das schon zu einer schönen Tradition geworden war. Aus dem Erlös wurde der Nachbarschaftshilfe Garching-Hochbrück eine Spende für ihre segensreiche soziale Arbeit in Garching gegeben.

Seitdem veranstalten die Garchinger Siedler jährlich das Fest. Versuchsweise wurde es mehrmals im neuen Baugebiet Riernfeld durchgeführt. Der Besuch war aber nicht wie erwartet. Daher wird das Sommerfest seitdem wieder stets an dem traditionellen und gut geeigneten Standort an der Gartenstraße durchgeführt. Es wird von den Bürgern aus allen Siedlungen sehr gerne besucht.



Helfer beim Sommerfest 2009



Die Pluspunkte der Mitgliedschaft

- ♦ Interessenvertretung
- ♦ Illustrierte Monatszeitschrift „Siedlung und Eigenheim“
- ♦ Rechtsberatung
- ♦ Haftpflichtversicherungsschutz für Haus und Garten
- ♦ Bauherren-Haftpflichtversicherungsschutz
- ♦ Beratung für Bauwillige
- ♦ Gartenfachliche Betreuung
- ♦ Und dies für einen geringen Mitgliedsbeitrag!

**Nur ein starker Verband kann die Interessen
der Eigenheimer wirksam vertreten!**

Darum:

Werden Sie Mitglied

**im
Eigenheimerverband Bayern e.V.**

Schleißheimer Straße 205 a, 80809 München
Telefon 089/ 307 36 60, Telefax 089/ 30 59 70
www.eigenheimerverband.de
info@eigenheimerverband.de



Programm

**Festabend anlässlich der 75-Jahr-Feier
am 8.10.2010
im Garchinger Bürgersaal**

18.00 Uhr	Einlass
18.45 Uhr	Begrüßung
19.00 Uhr	Auftritt Heimatverein Garching, Kindergruppe
19.15 Uhr	Grußworte
20.00 Uhr	Festansprache 1. Vorstand
20.20 Uhr	Ehrungen
20.30 Uhr	Vorführungen der VfR-Turngruppe, Freiwillige Feuerwehr Garching
21.00 Uhr	Musikalisches Zwischenspiel des Kirchenchor St. Severin
21.15 Uhr	Auftritt Duo Doppelpack
22.00 Uhr	Verabschiedung, gemütliches Zusammensein

Die Veranstaltung wird musikalisch umrahmt
durch das Blasorchester Garching.

Die Zeiten können sich im Ablauf des Abends etwas verschieben.

2007 beteiligte sich der Verein erstmals mit einem Glühweinausschank an dem jährlich stattfindenden Christkindlmarkt. Die Helfer hatten große Freude am Verkauf und den vielen Kontakten, die geknüpft werden konnten. Der Stand war für den Verein jeweils ein großer Erfolg. Daher beteiligten sich die Siedler auch in den folgenden Jahren an dieser schönen vorweihnachtlichen Tradition.



Helfer beim Christkindlmarkt 2008

Enormer Aufschwung

Der Verein hat seit 1988 einen enormen Aufschwung erfahren. So ist auf Grund aktiver Mitgliederwerbung und im Zuge des Wachstums der Stadt Garching die Mitgliederzahl stark angestiegen. Es kamen viele Mitglieder aus den Neubaugebieten am Egerfeld, Riernfeld und Straßacker sowie in Hochbrück aus dem Neubaugebiet Seiler zu den Garchiner Siedlern. Die Mitgliederzahl stieg seit 1988 von 170 auf derzeit rund 760 an. Schon 1991 konnte mit Eduard Ebner das 300. und bereits 1993 mit Bernd Rohrhirsch das 400. Mitglied begrüßt werden. 1996 wurde als 500. Mitglied Günter Nistler aus Hochbrück aufgenommen. Im Jahr der Jahrtausendwende 2000 war Franz Freundorfer das 600. Mitglied. Das 700. Mitglied war im Jahre 2006 Stefan Holzhauser. Nachdem Garching auch in Zukunft weiter wachsen wird, erhofft sich die Siedlervereinigung Garching für die kommenden Jahre viele neue Mitglieder.

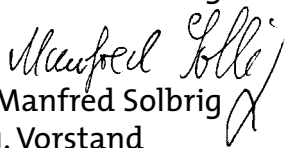


Sehr wichtig für die Funktionsfähigkeit des Vereins war und ist, dass es immer wieder engagierte Mitglieder gibt, die sich selbstlos und mit großem Einsatz für die Vereinsführung einsetzen. Herausragende Beispiele dafür waren die Vorsitzenden Hans Motloch, Josef Hicker und insbesondere auch Hans Stöger. Dieser wurde 1995 aus Anlass seines 75. Geburtstages in Anbetracht seiner langjährigen ehrenamtlichen Tätigkeit für den Verein zum Ehrenvorsitzenden ernannt.

Ebenso unermüdlich - mehr als 40 Jahre lang - engagierte sich der 2. Vorsitzende Alfred Grill für den Siedler- und Eigenheimerverband Garching. In der Jahresversammlung 2009 wurde er daher kurz vor seinem 80. Geburtstag einstimmig zum Ehrenmitglied gewählt. Außerdem wurde er mit der Goldenen Ehrennadel des Vereins ausgezeichnet. Auch der Landesverband Eigenheimerverband Bayern e.V. würdigte seine Verdienste mit der Überreichung eines Ehrentellers.

Die Auszeichnung der Stadt Garching für langjährig ehrenamtlich tätige Vereinsmitglieder ist eine Anerkennung für das Engagement zum Wohle der Allgemeinheit. Sie nennt sich „Garching ehrt das Ehrenamt“. Auch für diese Auszeichnung konnte der Verein Mitglieder benennen, die sich viele Jahre lang (mindestens 15 Jahre) ehrenamtlich für die Belange des Vereins und damit für die Öffentlichkeit einsetzten. Das war zunächst auch Alfred Grill, der langjährige 2. Vorsitzende. Geehrt wurden in den folgenden Jahren ebenso Josef Mutz (langjähriger Kassier und Mitarbeiter, überall wo Hilfe nötig war), Manfred Solbrig (langjähriger 1. Vorstand) und Erich Kühn (Mitarbeit im Verwaltungsrat, Gerüstverleih) sowie Gerhard Specht (Mitarbeit im Verwaltungsrat, Bauleitung Gerätehaus).

Die Auszeichnung des Bayer. Ministerpräsidenten für langjähriges ehrenamtliches Engagement erhielten Alfred Grill, Josef Mutz und Manfred Solbrig.


Manfred Solbrig
1. Vorstand

Städtereisen

Kreuzfahrten

Pauschalreisen

Heliskiing

Individualreisen

Studienreisen

Gruppenreisen



Ihr Reisebüro mit dem besonderen Service

top travel | Rita Jung | Münchener Straße 25 | 85748 Garching

Tel. 089 327 09 06 | Fax 089 32 70 80 90

mail@tt-reisen.de | www.tt-reisen.de

STARON GMBH

GAS · WASSER · HEIZUNG



- ◆ **Komplette Badrenovierungen**
- ◆ **Solaranlagen**
- ◆ **Wärmepumpen**
- ◆ **Brennwertanlagen**
- ◆ **Öl- und Gasanlagen**

Weidachstrasse 8
85748 Garching

Tel: 089 / 329 16 88
Fax: 089 / 320 74 04
E-Mail: franz@staron.de



Gespräch mit den Pionieren des Siedler- und Eigenheimerbund Garching b. München e.V. *Alfred Grill und Michael Schuster*

Nach dem 2. Weltkrieg wurden für die Eingliederung der zahlreichen Heimatvertriebenen und Flüchtlinge in Garching neue Siedlungen erschlossen. Zunächst erfolgte dies im Osten der B 11 (sog. Neumayrsiedlung), später im Westen (Wasserturmsiedlung). Zu den Pionieren dieser Zeit gehörten die Mitglieder des Siedlerbundes Alfred Grill (Mitglied seit 1955 und langjähriger 2. Vorstand) und Michael Schuster (Mitglied seit 1957). Im Gespräch mit Manfred Solbrig schildern sie die damalige Situation und die Probleme beim Bau der ersten Siedlungshäuser.

Solbrig: Herr Grill und Herr Schuster - Sie beide haben Häuser in der Wasserturmsiedlung. Wann haben Sie denn gebaut ?

Grill: Wir haben im Jahre 1957 gebaut. Vorher konnten wir das Grundstück von der Gemeinde Garching zum Preis von 2,30 DM/qm erwerben. Seinerzeit wurden im Süden der Wasserturmsiedlung 34 Grundstücke erschlossen.

Schuster: Ich habe 1952 geheiratet und mich 1953 um einen Bauplatz beworben. Es gab eine Vergabeversammlung in der Postwirtschaft. Der Lageplan war fertig. Ich hatte Glück und habe ohne Verlosung mein Wunschgrundstück erhalten. Der Preis war damals 1,35 DM/qm.

Solbrig: Es wurde seinerzeit viel in Selbsthilfe geschaffen. Wie ging denn das vor sich?

Grill: Wir haben schon die Wasserleitung entlang der Straße per Hand ausgehoben. 1,50 Meter tief und rund 30 Meter lang. Ich konnte ja nur abends und am Wochenende arbeiten. Mit meiner Frau zusammen haben wir oft bis 22.00 nachts gearbeitet. Auch die Straße wurde per Hand geschaufelt, um überhaupt das Grundstück zu erreichen. Die Wasserturmstraße war schon da. Die Zufahrten zu unseren Grundstücken haben wir in Eigenleistung gebaut.

Wir gratulieren zum 75-jährigen Bestehen!



**Solarzentrum
Energie+**

**Der Solarpartner des
Siedler- und Eigenheimerbunds Garching**

- Photovoltaik
- Solarthermische Anlagen
- Wärmepumpen
- Pellets-, Holz- und Hackschnitzelheizungen
- Öl- u. Gasbrennwerttechnik
- Kälte- und Klimatechnik
- Kontr. Wohnraumlüftung
- Sanitär

85356 Freising • Tel. 08161/40544-0
www.solarzentrum.com

Beratung – Planung – Verkauf – Montage – Kundendienst



Klee

Meisterbetrieb
Tel 089 / 3 20 38 22
Rathausplatz 13
85748 Garching

HIFI - TV - VIDEO - SERVICE

Reparatur – Verkauf Satellitenantennen

www.tv-hifi-klee.de

Als 1a-Fachhändler und auch als 1a-Fachwerkstatt ausgezeichnet.

Schuster: Als wir begannen war nichts da. Keine Schaufel, keine Schubkarre, kein Material, kein Brett und kein Nagel. Wir haben alles Nötige gekauft. Um Bauholz zu erhalten haben wir bei Förster Köhler 30 Stangen bestellt und mit dem Pferdefuhrwerk selbst aus dem Wald geholt. Zum Einschalen haben wir 100 qm Bretter bestellt.

Solbrig: *Wie wurde dann der Hausbau in Angriff genommen ?*

Grill: Wir haben zunächst den Keller in Eigenleistung selbst ausgehoben. Daher wurden viele Häuser nur zur Hälfte oder zu drei Viertel unterkellert. Der Hausbau erfolgte in Nachbarschaftshilfe. Wir haben die Kellerwände selbst eingeschalt. Gebaut wurde mit dem Kies aus der Baugrube. Auch Dachdeckung und Einlattung haben wir in Eigenleistung erledigt. Schließlich mussten wir auch noch die Klärgrube mit der Hand ausschaufeln. Einen Kanalanschluss gab es damals noch nicht.

Schuster: Auch wir haben den Keller selbst per Hand ausgehoben. Ich kann mich noch erinnern. An einem Abend habe ich 60 Schubkarren Erde bis zum Ende des Grundstücks gefahren. Der Keller wurde in zwei Abschnitten eingeschalt. Den Beton haben wir selbst gemischt - mit der Hand, ohne Mischer! Die Schalung wurde dann von anderen Bauherren ebenfalls verwendet. Für insgesamt 3 Häuser. Mörtel und Steine haben wir selbst bis zum Giebel hinaufgetragen. Es gab weder Aufzug noch Kran. Am Dachstuhl mussten wir zeitweise abends beim Licht eines Motorrads arbeiten.

Solbrig: *Wie lange hat denn unter diesen Umständen der Hausbau gedauert?*

Grill: Die Bauzeit war rund 2 Jahre. Wir konnten ja nur am Samstag und Sonntag arbeiten. Die Häuser waren klein - nur rund 8 x 9 Meter. Ausgebaut wurde nur Erdgeschoß und Dachgeschoß. Es gab Probleme mit dem Landratsamt wegen des Kniestocks. Er durfte höchstens 1 Meter sein.

Schuster: Bei uns war nur ein Kniestock von 0,60 Metern erlaubt. Ich hatte Glück. Bis zum Einzug hat meine Frau viel geholfen. Wir haben am 12.12.1953 zunächst nur 1 Zimmer in unserem Haus bezogen.

Meier's Autoklinik



Inhaber Siegfried Meier
Meisterbetrieb der KFZ-Innung
TÜV AU Unfallinstandsetzung
freier
Mazda Spezialbetrieb

Carl-Zeiss-Straße 14
85748 Garching - Hochbrück



089-3204160



089-3204190

Meiers.Autoklinik@web.de



Ideen aus Stahl für Garching und Umgebung
Als Familienbetrieb bieten wir seit über 40 Jahren praxisnahe und kompetente Beratung sowie kundenorientierte, individuelle Produktlösungen für private, gewerbliche und kommunale Auftraggeber – gerne auch vor Ort. Qualität, Erfahrung, Präzision sind die Grundlagen unseres Erfolges.

Unser Leistungsangebot umfasst nahezu alle Konstruktionen aus Stahl, Alu und Edelstahl:

- Geländer, Treppen, Balkone
- Zäune, Gartentüren, Briefkastenanlagen
- Überdachungen, z.B. Terrassen (kpl. mit Verglasungen/Beschattung)
- Freitragende Schiebetore, Drehflügeltore (elektrisch und mechanisch)
- Carports und Gerätehäuser mit Glas-eindachung oder AluWelle
- Stahl-Holz-Terrassen incl. Belag



Mooseder GmbH
GM Schlosserei
– Stahlbau

Dirnismaning 40
85748 Garching
Tel. (0 89) 320 36 95
Fax (0 89) 320 79 29
Schlüsseldienst (0 89) 32625865

 *Imbiss mal anders...*
SPEISEKAMMERL

Täglich wechselnde Tagesgerichte

Bayr.-intern. Küche Frische garantiert!

**Gegen Vorlage eines gültigen
Schülerausweises:
Ein double Cheeseburger mit
kleiner Portion Pommes
für nur 2,50 €**

Garching · Schleißheimer Str. 28 · Tel. 0176/32022896 · Info: www.speisekammerl.de



Solbrig: *Wie konnten Sie den Hausbau finanzieren?*

Grill: Das war sehr schwer für uns. Wir mussten eisern sparen und waren froh, das Grundstück zahlen zu können. Der Stundenlohn lag bei 1,30 DM. Pro Woche habe ich mit Überstunden 50 bis 60 DM verdient. Für 1 Sack Zement mussten wir 3,00 DM zahlen. Eine Maurerstunde kostete 2 bis 3 Mark. Daher wurde was nur möglich war in Eigenleistung und Nachbarschaftshilfe erledigt.

Schuster: In der Landwirtschaft habe ich 1951 rund 10 DM pro Woche verdient. Später 15 DM. Kredite gab es nicht. Wir haben daher auch so lange Bauzeiten gehabt, weil wir nur kaufen konnten, wozu das Geld gerade reichte.

Solbrig: *Wie ging es dann nach dem Hausbau weiter?*

Grill: Ein großes Problem war Anfang der 60-er Jahre der Ausbau und die Teerung der Straßen. Die sog. Straßensicherungsverträge waren sehr ungerecht, weil nach Frontlänge des Grundstücks bezahlt werden sollte. Es gab aber Grundstück mit etwa 3 Metern Frontlänge und Grundstücke mit rund 30 Metern. Beide Grundstücke waren annähernd gleich groß und gleich bebaut. Die Gemeinde suchte eine gerechtere Lösung. Das war aber nur freiwillig möglich. Ich bin damals auch als Mitglied des Siedlerbundes wochenlang von Haus zu Haus gezogen, um die Nachbarn von einer gerechten Lösung zu überzeugen. Ich bin heute noch froh darüber, dass es mir letztlich gelungen ist. Die Straßen konnten auf der Basis einer freiwilligen Vereinbarung ausgebaut werden.

Solbrig: *Herr Grill, Herr Schuster. Ich danke Ihnen herzlich für dieses Gespräch. Sie haben mit viel Engagement und Eigenleistung Ihre Häuser erstellt. Heute kann man sich diese Art des Bauens gar nicht mehr vorstellen. Sie haben echte Pionierarbeit geleistet. Nicht nur Sie – sondern alle Bauherren in der damaligen Zeit.*

**Geschmack, Qualität
und Service**



... HABEN EINEN NAMEN:



✔ **Imbiss**

✔ **Bestes Fleisch**

✔ **Wurstdelikatessen**

✔ **Schinkenspezialitäten**

✔ **Plattenservice**

✔ **Küchenfertiges**

Die Wochenübersicht unserer täglich wechselnden Mittagsgerichte finden Sie im Internet unter:

www.Metzgerei-Karl.de

Münchener Straße 23 · 85748 Garching · Telefon: 089 / 3 29 12 18 · Fax: 089 / 32 62 71 83



LEUTNER G
ELEKTRO m
ANLAGEN b
H

- **Elektro-Installation**
- **Schaltungs- und Steuerungstechnik**
- **EDV-Verkabelungen**
- **Klima-Anlagen**

Angerlweg 15 · 85748 Garching
Telefon (089) 3 20 19 16 · Telefax (089) 3 20 42 77



Chronik der Vereinsleitung

Vorstände von 1935 bis 1979

1935 bis 1944		Leider nicht mehr bekannt	
1945	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführer	Xaver Zettl unbekannt unbekannt unbekannt	Siedlerverein I
1951	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführer	Martin Gruber unbekannt Hans Motloch, Barbara Radlmaier Fritz Ruhstorfer	Siedlerverein II
1952	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführer	Martin Gruber Johann Frey Hans Motloch Fritz Ruhstorfer	
1954	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführer	Johann Frey Xaver Zettl Hans Motloch Fritz Ruhstorfer	Siedler- vereinigung
1963	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführer	Hans Motloch Leopold Riedl Josef Schwaighofer Fritz Ruhstorfer	
1967	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführer	Hans Motloch Leopold Riedl Josef Schwaighofer Hans Stöger	
1971	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführer	Josef Hicker Alfred Grill Josef Schwaighofer Hans Stöger	
1975	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführer	Josef Hicker Alfred Grill Josef Schwaighofer Hans Stöger	
1979	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführer	Josef Hicker Alfred Grill Josef Schwaighofer Hans Stöger	



*Der Verwaltungsrat des Siedler- und Eigenheimerbundes Garching 2010 (v.l.n.r.):
 Franz Köppl, Josef Reschenhofer, Alfred Grill (Ehrenmitglied), Josef Mutz, Brigitte
 Goldbach (2. Vorsitzende), Holger Goldenbogen, Manfred Solbrig (1. Vorsitzender),
 Gerhard Specht, Marianne Herbert (Kassier), Franz Kindlein, Norbert Bauer.
 Nicht im Bild: Waltraud Bautzmann (Schriftführerin), Monika Gruber, Günter Nistler,
 Rainer Belm, Erich Kühn.*

30

JAHRE

Top-Salon Walter





Dienstag-Freitag:
08.00-18.00 Uhr

Samstag: 07.30-13.00 Uhr



Poststraße 7 | 85748 Garching | Telefon: 089/ 329 13 09

BACKHAUS

Weiß

Backtradition aus Leidenschaft

Haupthaus Hallbergmoos: Backhaus Weiß • Theresienstr. 57 • Tel. 08 11 -55 280

Filiale Freising: Backhaus Weiß • Max-Lehner-Str. 37 • Tel. 0 81 61 -91 93 68

Filiale Garching: Backhaus Weiß • Einsteinstraße 1 • Tel. 0 89 -320 34 32

Genuss der begeistert!!!



Vorstände von 1980 bis 2010

1980	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführer	Hans Stöger Alfred Grill Josef Schwaighofer Karl Podibrad
1984	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführer	Hans Stöger Alfred Grill Josef Schwaighofer Karl Podibrad
1988	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführerin	Manfred Solbrig Alfred Grill Josef Mutz Gudrun Mohapel
1992	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführerin	Manfred Solbrig Alfred Grill Josef Mutz Brigitte Horstmann
1996	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführerin	Manfred Solbrig Alfred Grill Werner Erbe Brigitte Goldbach
2001	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführerin	Manfred Solbrig Alfred Grill Marianne Herbert Brigitte Goldbach
2005:	1. Vorsitzender 2. Vorsitzender Kassier Schriftführerin	Manfred Solbrig Alfred Grill Marianne Herbert Brigitte Goldbach
2009:	1. Vorsitzender 2. Vorsitzende Kassier Schriftführerin	Manfred Solbrig Brigitte Goldbach Marianne Herbert Waldtraud Bautzmann



Die Vorstandschaft im Jubiläumsjahr 2010

(v.l.n.r. Marianne Herbert, Brigitte Goldbach, Manfred Solbrig, Waltraud Bautzmann)



Wärme aus Garchinger Boden

Sichern Sie sich jetzt Ihren Frühbucher-Rabatt!

Die Energie-Wende-Garching schreitet voran: Mit dem Beginn der Heizperiode 2010 beliefert die EWG die ersten Kunden mit regenerativer Fernwärme. Fernwärme – die sich finanziell rechnet.

Wohnen Sie in einem der Anschlussgebiete 2011? Dann sichern Sie sich jetzt als EWG-Kunde Ihren Frühbucher-Rabatt von bis zu 30% auf Ihre Hausanschlusskosten! Dies sind bei Privatanschlüssen **ca. 2.000 – 3.000 Euro Ersparnis**. Wohnen Sie in einem anderen Teil von Garching, lassen Sie sich einfach heute bereits vormerken.

Alle weiteren Informationen erhalten Sie bei unserem Vertriebsleiter **Andreas Hallweger** und seinem Team. Sie treffen uns vormittags von Montag bis Donnerstag in unserem Beratungsbüro am Bürgerplatz, Lörenskogstraße 1b. Oder vereinbaren Sie einen individuellen Beratungstermin unter der **Tel. Nr. 0 89 / 32 70 77-15**. Infos auch unter www.ewg-garching.de

Energie-Wende-Garching
GmbH & Co. KG

Ingolstädter Landstraße 89a,

85748 Garching b. München

Tel. 0 81 65 / 9 75 79 – 44,

Fax 0 81 65 / 9 75 79 – 47

E-Mail: info@ewg-garching.de,

www.ewg-garching.de



Mitgliedschaft im Siedler- und Eigenheimerverband Bayern e.V.

Eine Leistungsbeschreibung

Der Siedlerbund Garching ist Mitglied im Eigenheimerverband Bayern e.V. Dieser ist eine gemeinnützige, überparteiliche Betreuungsorganisation mit derzeit rd. 80.000 Mitgliedern in 430 Ortsvereinigungen in Bayern ist. Er verfügt über eine Geschäftsstelle mit hauptamtlichen Mitarbeitern sowie eine Vielzahl von ehrenamtlichen Helferinnen und Helfern, die einen Großteil ihrer Freizeit dem Interesse aller Mitglieder uneigennützig einsetzen.

Sowohl der Eigenheimerverband Bayern e.V. als auch dessen Dachverband, der Bundesverband Deutscher Siedler und Eigenheimer e.V. übernehmen die Vertretung der Interessen der Mitglieder auf allen den Siedler- und Eigenheimer betreffenden Gebieten der Gesetzgebung und der Verwaltung auf Gemeinde-, Landes- und Bundesebene.

Gemeinschaftsgeräte, Einkaufsvergünstigungen

In Garching erfolgt die Bereitstellung (gegen geringen Kostenbeitrag) von Gemeinschaftsgeräten, wie z.B. Leitern, Baugerüst, Kombi-Bohrmaschine, Bohrhammer, Hochdruckreiniger, PKW-Anhänger, Transportfahrzeug, Vertekutierer, Fliesenschneider, Holzspalter, Häcksler. Das erübrigt eine eigene, kostspielige Anschaffungen.

Als Mitglied des Siedlerbundes erhalten Sie bei diversen Firmen Einkaufsvergünstigungen, so z.B. bei allen Einkäufen bei Obi und bei der Firma Pradler in Garching einen Rabatt von 10 %.

Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherung

Mit der Mitgliedschaft ist automatisch und ohne weitere Kosten eine Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherung verbunden. Diese deckt Personen- und Sachschäden mit 3 Millionen Euro pauschal, soweit man als Eigentümer, Vermieter, Mieter, Pächter oder Verwalter von Haus- und Grundbesitz, Familienheim (bis zu drei Wohnungen) bzw. Wohneigentum

werkmarkt

Öffnungszeiten:
Mo.-Fr. 8-19 Uhr
Sa. 8-16 Uhr

pradler
Holz-Heimwerker-Markt

Münchner Str. 34 Tel. 089 / 320 20 96
85748 Garching Fax 089 / 320 66 54

Email: kontakt@werkmarkt-pradler.de
Internet: www.werkmarkt-pradler.de

METZGEREI STADLER

METZGEREI - FEINKOST - IMBISS



Ihre Metzgerei für
Qualität und Frische

Probieren Sie unsere DLG **Gold**-prämierten Wurstwaren

Mo.- Fr. 6:30 - 18:00 Uhr und Sa. 6:30 - 12:00 Uhr

Münchener Str. 9 • 85748 Garching • Tel: 089/ 326 66 844 • Fax: 326 66 845

Impressum:

*Festschrift 75 Jahre Siedler-und Eigen-
heimerbund Garching b. München e.V.*

Herausgeber

(gesamtverantwortlich für Text und Bild):

1. Vorsitzender, Manfred Solbrig,
Fröttmaninger Weg 2, 85748 Garching,
Telefon 3291571

Produktion:

STADTSPIEGEL
VERLAG

Brunnenweg 29, 85748 Garching
Tel. 089 / 320 78 87, Fax 089 / 320 78 86
kontakt@stadtspiegel-online.de
www.stadtspiegel-online.de

aufgrund gesetzlicher Vorschriften in Anspruch genommen werden sollte. Einbezogen in diesen Versicherungsschutz sind bei Reihenhaussiedlungen die zugehörigen Garagen oder der Garagenanteil und die Schäden, welche durch Vernachlässigung der Reinigungs-, Unterhalts- und Streupflicht der vor dem Grundstück gelegenen Gehwege und Straßenanteile entstehen können, sowie die Haftpflicht aus der Haftung von Kleintieren. Für Eigenheime mit mehr als vier Wohnungen (wenn das Mitglied das Anwesen selbst mitbewohnt bzw. 3 Wohnungen, wenn das Mitglied das Anwesen nicht selbst bewohnt), ist eine Zusatzversicherung möglich.

Bauherrenhaftpflichtversicherung

Diese wird wirksam bei Bauwerken bzw. Reparaturen an Bauwerken, deren Herstellungskosten den Betrag von € 512.000,- (incl. Eigenleistung) nicht übersteigen. Diese Versicherung ist mit der Mitgliedschaft ebenfalls automatisch - ohne zusätzliche Prämie - verbunden.

Weitere Versicherungen

Für Mitglieder besteht die Möglichkeit zum Abschluss einer äußerst günstigen Wohngebäudeversicherung. Berechnungsgrundlage für die Prämie ist der Wert von 1914 der Brandversicherungsurkunde, multipliziert mit dem jeweils gültigen Neuwertfaktor.

Es besteht ferner die Möglichkeit zum Abschluss einer sehr günstigen Privathaftpflichtversicherung und Hundehaftpflichtversicherung. Durch diese Versicherung sparen Sie im Zusammenhang mit der Grundstückshaftpflichtversicherung einen Betrag, der den jährlichen Mitgliedsbeitrag übersteigt.

Rechtsberatung

Beratung der Mitglieder in allen mit dem Haus- und Grundbesitz oder Wohnungseigentum zusammenhängenden Angelegenheiten auf den Gebieten Steuer-, Erb-, Bau-, Nachbar-, Miet- und öffentliches Recht (z.B. Erschließungsbeiträge). Diese Rechtsberatung erfolgt durch qualifizierte Mitarbeiter in der Geschäftsstelle des Eigenheimerverbandes Bayern e.V. Jedes Mitglied findet Rat und Hilfe.

Gartenfachliche Betreuung und Beratung Bauwilliger

Die Beratung umfasst z.B. Baumschneidekurse und Informationen zur Gartengestaltung, Kompostierung usw.

Zeitschrift "Siedlung und Eigenheim"

Die vom Eigenheimerverband Bayern e.V. für seine Mitglieder herausgegebene, monatlich erscheinende illustrierte Zeitschrift informiert umfassend und fachbezogen über Recht-, Steuer-, Versicherungs-, Renten- und Verbraucherschutzfragen, aktuelle Wohnungspolitik, über Natur- und Umweltschutz, Haus- und Gartenbewirtschaftung. Sie enthält auch Unterhaltsames und Wissenswertes für Haus und Garten. Die Zeitschrift hat wegen der aktuellen und praxisnahen Beiträge einen hervorragenden Ruf. Der Bezug ist mit dem Beitrag abgegolten.

Wir hoffen, dass es uns gelungen ist, Ihnen darstellen zu können, dass es für Sie sehr interessant sein kann, bei uns Mitglied zu werden. Wir sind einmalig, wenn man unsere Leistungen mit dem Beitrag vergleicht! Auch liegt es auf der Hand, dass die Interessen aller Mitglieder auf örtlicher Ebene genauso wie auf Landes- und Bundesebene umso wirkungsvoller vertreten werden können, je höher die Mitgliederzahl ist.

Nähere Informationen über den Verein und seine Leistungen sind im Internet unter **www.siedlerbund-garching.de** enthalten.

Der Beitrag beträgt für Mitglieder unseres Ortsvereins Garching b. München 20 Euro jährlich.

Bei Interesse können Sie nähere Informationen erhalten von dem 1. Vorsitzenden Manfred Solbrig, Telefon 3291571 oder der 2. Vorsitzenden Brigitte Goldbach, Telefon 3291662.



Herzlichen Glückwunsch.

Wir freuen uns mit Ihnen.

Als in der Region verwurzeltes Kreditinstitut gratulieren wir der Siedler- und Eigenheimervereinigung Garching bei München e.V. zum 75-jährigen Jubiläum. Wir wünschen Ihnen weiterhin viel Erfolg.



75 Jahre Siedler- und Eigenheimerbund Garching

